

## El LEMIT en Bragado

A solicitud de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Bragado, el día 26 de febrero de 2019 personal del LEMIT realizó una visita técnica al barrio FONAVI II. En esta ocasión se recorrieron, junto a funcionarios municipales, algunos de los bloques edilicios, de distintas alturas, que integran el complejo habitacional.

Los ocho edificios que conforman el barrio, cuyas alturas oscilan entre dos y once niveles, se distribuyen en las dos hectáreas que ocupa el complejo.



Durante la inspección se observaron algunas patologías, en particular la corrosión de las armaduras en distintos sectores de las torres y unidades funcionales. Se realizaron recomendaciones generales para la puesta en valor del conjunto habitacional.

Complementariamente, durante la visita a la localidad de Bragado, se realizaron inspecciones a solicitud de la Municipalidad, en distintas escuelas de la ciudad, en las cuales existían fisuras y diversas alteraciones, debidas fundamentalmente a la antigüedad de las construcciones. En alguno de los casos se observó la problemática originada en una reparación de reciente data, como consecuencia de haber empleado un material extremadamente impermeable que no permite la evaporación del agua que asciende por capilaridad.

En una de las escuelas se extrajeron muestras a fin de evaluar, en laboratorio, la composición del material de frente para realizar tareas de restauración.



Colegio Nacional: Fachada y patio interior





Escuela N° 7





Escuela N° 4